



Nämndinitiativ – Snabbare detaljplaneprocesser för styckebyggartomter

Vi ser idag ett väldigt stort behov av småhus och små småhus på marknaden. Det är både vad folk vill köpa och det är vad byggarna vill bygga. Idag kan det ta sju år för en hel process från planuppdrag till inflyttning. Det är för lång tid. Vi har samtidigt ett tydligt överskott av lägenheter och flerbostadshus.

Moderaterna vill därför ge förvaltningen i uppdrag att återkomma med en rapport med förslag på åtgärder för att göra detaljplaneprocesserna snabbare och effektivare i syfte att få ut fler styckebyggartomter på marknaden så fort som möjligt.

Det är självklart fler delar av kommunens verksamhet som behöver se över effektiviteten i en helhet, men byggnadsnämnden bär ett stort ansvar i kommunens samhällsbyggnadsprocess och kan starkt bidra till en stabiliserad marknad.

Med anledning av ovanstående föreslår Moderaterna:

- **Att** förvaltningen får i uppdrag att utreda och återrapportera förslag på åtgärder för att göra detaljplaneprocessen snabbare och effektivare i syfte att få fram fler styckebyggartomter.
- **Att** återrapporteringen som senast sker vid byggnadsnämndens sammanträde i september 2024.

Johan Henriksson (M)

Frank Pettersson (M)

Patrik Bruksgård (M)

Marie-Louise Thorildsson (M)