

Nämndinitiativ – Specifika kostnader för samhällsfastigheter

Staden gör stora investeringar i olika typer av samhällsfastigheter och vi bör därför följa upp några nyckeltal så att vi ser trender m.m. Vi bör också benchmarka mot några andra kommuner.

För förskolor, grundskolor och gymnasier bör redovisas kr/kvm BOA och kr per elev samt kvm BOA per elev. Gymnastikhallar ska inte räknas med utan följas upp separat

För olika typer av vårdboende bör redovisas kr/kvm BOA och kr per boende samt kvm BOA per boende

För inhyra lokaler redovisas hyreskostnad per kvm BOA och hyreskostnader per elev eller boende.

Vid anskaffning av samhällsfastigheter ska aktuella nyckeltal redovisas i beslutsunderlaget. När vi beslöt att investera i Drömfabriken visste vi i oppositionen inte om den redovisade kalkylen var rimlig eller inte.

Nyckeltal för samhällsfastigheter anskaffade de senaste två åren ska sammanställas. Gäller endast större objekt. Sammanställningen ska löpande uppdateras med tillkommande objekt.

Västerås den 25 maj 2023

Claes Kugelberg (M), Anders Olsson (M), Stephanie Anegrund (M)