



**Nämndinitiativ**

**2023-06-21**

## **Slopa särkrav för bygglov, start- och slutbesked**

Vid ett stort antal kontakter med olika aktörer som sökt bygglov framkommer att Västerås stad ställer så kallade särkrav på sökanden i bygglovsärenden. Det vill säga krav på handlingar som inte specificeras på hemsidan, i PBL eller detaljplan.

För samhällsfastigheter kan det handla om detaljerad information om hur skolkök ska möbleras och fasadfärger på mottagningsstationer och magasin. För bostadshus kan det handla om detaljer som räcken, storlek på ytor utomhus eller huruvida en buske är planterad en viss månad.

För den sökande innebär detta förlopp både en upplevelse av byråkrati och en faktisk kostnadsökning. I förlängningen drabbar det blivande hyresgäster som får betala mer för sitt boende, skolnämnder som inte får fram projekt i tid och företag som väljer bort Västerås till förmån för andra kommuner utan särkrav.

**Med anledning av ovanstående yrkas**

**Att byggnadsnämnden tydliggör att bygglovshandlingar ska följa krav enligt PBL och detaljplan, övriga särkrav ska slopas**

*Eleonore Lundkvist (M)*

*Frank Pettersson (M)*

*Patrik Bruksgård (M)*